

# 本当に築23年？タイル貼りキッチン×ラステイックな床材の心地いい家に



K氏は必要な耐震補強を施し、1階はワンフロア＝LDKに。壁は真壁にペニヤを貼って白塗装、トイレ以外の水廻りも入れ替えた



リフォームした玄関とそのまの階段。意外とマッチ テレビ台+収納は耐震壁を利用して造作。オリジナルドアは夫がネイビー色をチョイス

**BEFORE**

**AFTER**

□ 改装部分

耐震に必要な柱はキッチンに取り込んだ

緑側にはタイルを敷いた 食器棚の把手がかわいい 「ボーダーを入れたい」とこのデザインに

## Works

### HPを大リニューアルコンテンツも充実！

リフォームプランを新たに追加。見たい事例がすぐ見つかる使いやすいフォーマットで、スマホの操作性アップ！  
<https://www.moreliving.co.jp/>



## Company

### 佐藤社長が本を出版 中古×リノベーション

理想の住まいを低コストで手に入れる中古購入×リノベーション。中古物件の選び方、リフォーム・リノベーションのポイントを具体的に解説。



**↑**

**BEFORE**

玄関を入ると洋室、和室と続く

リフォームの内容	家の悩み・不満
<ul style="list-style-type: none"> <li>■1階ワンフロア＝LDKに</li> <li>■低い天井は白塗装して明るく</li> <li>■2階は内装とクロゼット刷新</li> <li>■タイル、オークと素材を厳選</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■築23年。狭い昔の間取り</li> <li>■天井が低く、暗い雰囲気</li> <li>■2階は収納が少ない</li> <li>■キッチン、床にこだわりたい</li> </ul>

## DATA

愛知県／K邸 [築23年]  
 [家族構成] 夫婦+子ども1人  
 [工法・構造] 木造軸組

リフォーム費用 **870**万円  
 リフォーム面積 93㎡ [28.1坪]  
 物件面積 93㎡ [28.1坪]

**費用内訳**

仮設・解体工事	32万円
木工事	480万円
板金・左官・塗装工事	64万円
建具・内装工事	14万円
設備・ガス工事	25万円
ベランダ・庭等の外工事	205万円
耐震工事	50万円

**新しくした設備・建材**  
 キッチン/クリナップ  
 お風呂・トイレ/TOTO  
 洗面/TOTO、カクダイ  
 キッチン収納/オーク材

**会社の特長**  
 プラン提案  
 デザイン  
 大規模・全面  
 耐震補強・断熱  
 自然素材・エコ  
 中古購入サポート

\*記載している設備・建材以外にも多数取り扱いあり。詳細はお問い合わせを

## 手がけた会社 | モアリビング

施工対応エリア	北海道・東北	関東	中部	関西	中国・四国	九州・沖縄
愛知、岐阜（一部地域を除く）						
カタログを取り寄せる	もらえるカタログはこちら					
電話で問い合わせる	<p>【無料】 ☎0037-6191-4232  <small>*IP電話など、一部お繋ぎ出来ない電話番号もございます(携帯電話は可)</small></p> <p>同社のリフォームに対する姿勢が記されている会社案内と、お客様のための「理想の生活空間」を叶えるリフォーム例をまとめた実例集「スタイリッシュリフォームのモアリビング事例」をセットでお送りします。</p>					
<p><b>[会社概要]</b>                  (正式社名) (株) 橘庄                  (住所) 愛知県名古屋市中区主税町4-48                  (TEL) 0120-11-7876                  (URL) <a href="https://www.moreliving.co.jp/">https://www.moreliving.co.jp/</a>                  (営業時間) 9:00～18:00                  (設立) 1978年8月 (資本金) 3100万円                  (従業員数) 137名                  (担当・施工体制) 1人のプランナー・アドバイザーが引き渡しまで一貫して担当                  (有資格者) 一級建築士、二級建築士、一級建築施工管理技士、二級建築施工管理技士、耐震診断士、インテリアコーディネーター、二級福祉住環境コーディネーター (R)、宅地建物取引士、増改築相談員、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザー                  (支店・営業所) 名古屋市内を中心に8拠点。名</p> <p>古屋市東区2店・緑区1店・春日井市2店・稲沢市1店・長久手市1店・岐阜県多治見市1店                  (建設業許可番号)                  国土交通大臣許可 (般-23) 第24326号                  (一級建築士事務所登録番号)                  愛知県知事登録 (い-25) 第10635号                  (施工件数) 3765件 (2014年)                  (宅建業免許番号)                  愛知県知事免許 (2) 第20847号                  (保証・アフター) 最長10年間保証書を発行。完工後ご不満があれば無償でやり直すことも可能。アンケートを発送しメンテナンスやご要望にその都度対応。</p>						
<p><b>[得意なリフォーム金額帯]</b> ※単位(万)                  0 500 1,000 1,500 2,000</p>						

親戚から譲り受けた古い一戸建て。ネットで見つけたモアリビングの耐震診断が無料だと知り、依頼した。「現場調査に来たプランナーさんが、「キッチンを中心にした現代風の生活はいかがですか？」と今のプランを提案してくれて。当初の予定は内装を変える程度でしたが、そのプランを聞いてスイッチがオン！全面改装することにしました。」

料理好きのKさんは、「キッチンをつくるならタイル！」と2種類のノスタルジックな色彩のタイルを貼り分け、住まいの顔となるキッチンが完成。床材は「シャビーな使い込んだイメージ」と同社の施工例から幅広オーク材をチョイス。ナチュラルすぎないよう、目地を黒く塗装しているのもポイントだ。ネイビー色のドアもアクセントに。「お気に入りのキッチンは見晴らしもいい！」。